

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DOVLECEL TOMA
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea ...
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, e-mail ..
tel. 0722542863, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3047 (ha),
la prețul de (*) 2,5 EURO / m.p. (doi euro și cincizeci centi / m.p.) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DOVLECEL MIHAILA CRUȘA
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea ...
str. nr., bl., sc., et., ap. 10,
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3047 (ha),
la prețul de (*) 2,50 EURO / m.p. (doi euro și cincizeci centi / m.p.) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,

județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
 la prețul de (*) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: *2,50 EUR/p.m.p. (doi euro și cinci percent / m.p.)*

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	HARMANI BRASOV	0,3043	107009	107009			FANĂTA	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

- Vânzător/Împuternicit..... *DOVECEL TONIA* Semnatura *[Signature]*
- Vânzător/Împuternicit..... *DOVECEL MIHAELA GEMTA* Semnatura *[Signature]*
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura

Data *29.09.2021*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială –	Nr. <u>6494</u> din <u>04.05.2021</u> (*)
Com. Harman (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință IANCU FCORIN

....., CNP/CIF, (*) , nr. înregistrare, (**) în calitate de PREMIER RANGUL III - VECIN

având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea / str. nr. 1 , bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 6 din data de 04.05.2021 depusă de DOVLECEL TOMA și DOVLECEL MIHAELA GEORGIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3097 (ha), nr. cadastral 107009, nr. carte funciară 107009, nr. tarla nr. parcelă, categorie de folosință FĂNEAȚĂ, la prețul de 215 EURO/m² (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COM. HARMAN, județul BRASOV

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA




NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Com. Harman(*)	Nr. 6492 din 04.05.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ...6..... depuse de ..DOVLECEL TOMA..., ..DOVLECEL MIHAELA - GELUȚA..... în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	"NU ESTE CAZUL"	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	NU SE CUNOSC	
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	IANCU FLORIN	ȘI. TRANDAFIRILOR NR. 927 COM. HĂRMAN - BRĂSOV
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	NU SE CUNOSC	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU SE CUNOSC	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU SE CUNOSC.	
2.		

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA




NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

